



*Realizacja Projektu jest współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013, Oś Priorytetowa 2 - Zachowanie i racjonalne użytkowanie środowiska Działanie 2.3 - Rozwój infrastruktury w zakresie ochrony powietrza*

Strzelno, 23.04.2014r.

Rf.Zp. 271-6/2014

Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia

W postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego na: „Termomodernizacja budynku Gimnazjum im. Jana Dałkowskiego w Strzelnie obejmująca ocieplenie ścian zewnętrznych” wpłynęły następujące zapytania. Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień Publicznych ( tekst jednolity Dz. U z 2013r poz. 907) zwanej dalej ustawą Pzp wyjaśnia treść pytań skierowanych do Zamawiającego.

1. Proszę o wskazanie grubości jaki ma być użyty do wykonania docieplenia (budynek gimnazjum – poz. nr 4; budynek lokatorski – poz. nr 3

Odpowiedź: Należy przyjąć jedną grubość styropianu 10 cm dla części lokatorskiej i części gimnazjum, styropian frezowany EPS 40/070

2. Proszę o wskazanie grubości wełny mineralnej jak ma być użyta do ułożenia na stropie; ( część lokatorska – poz. nr 11)

Odpowiedź: Należy przyjąć płyty z wełny mineralnej grubości 20 cm.

3. Proszę o wskazanie rodzaju tynku do wykończenia powierzchni. Czy to ma być tynk mineralny?

Odpowiedź: Zgodnie z przedmiarem robót część gimnazjum poz. 11 i część lokatorska poz. 6 załączniki do SIWZ należy przyjąć wyprawę elewacyjną cienkowarstwową z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonaną ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu.

4. Proszę o wskazanie wymagań dotyczących farb użytych do pomalowania elewacji? Czy ma to być farba silikonowa? Jakie są kolory na elewacji.

Odpowiedź: Należy przyjąć farbę silikonową gr. II kolor pastelowy odcień zieleni.

5. Proszę o wskazanie zakresu prac na wykonanie izolacji wełną mineralną i obudowy z płyt GK. (czy należy wykonać szpachlowanie i malowanie?)

Odpowiedź: Należy wykonać szpachlowanie spoin bez malowania płyt GK

6. Proszę o zweryfikowanie terminu wykonania prac. Termin do 31.05.2014 jest terminem niemożliwym do zrealizowania wszystkich prac.

Odpowiedź: Termin wykonania prac do 31.05.2014r i nie ulega zmianie.

7. Jakie jest zakończenie docieplenia w szczytach facjatek.

Odpowiedź: Obróbka szczytów facjatek blachą ocynkowaną gr. 0,55 mm

8. Nie zaplanowano wymiany parapetów zewnętrznych, które muszą być zamontowane przed obróbkami dociepleniowymi.

Odpowiedź: W zamówieniu nie przewidziano wymiany parapetów zewnętrznych.

9. Czy planuje się wykonać na elewacji zewnętrznej nazwę szkoły.

Odpowiedź: W zamówieniu nie przewidziano umieszczania nazwy szkoły na elewacji.

10. Nie zaplanowano izolacji poziomej przeciwwilgociowej ściany południowej.

Odpowiedź: W zamówieniu nie przewidziano wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ściany południowej.

11. Nie przewidziano opaski betonowej w części nieutwardzonej nieruchomości.

Odpowiedź: W zamówieniu nie przewidziano wykonanie opaski betonowej w części nieutwardzonej nieruchomości.

12. Czy z uwagi na warunki atmosferyczne i właściwa technologię planuje się wydłużyć termin wykonania robót budowlanych.

Odpowiedź: Z treści SIWZ w pkt. XVI wynika:

3. Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) Zmiana terminu realizacji zamówienia w przypadku:

a) wystąpienia warunków atmosferycznych odbiegających od typowych trwające dłużej niż 30 dni. (np. silne, porywiste wiatry, długotrwałe, obfite opady, silne mrozy i inne), uniemożliwiające wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z SST

5. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

13. Nie ujęto w przedmiarach demontażu, przerobienia elementów mocujących i ponownego montażu krat okiennych?

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje likwidację krat okiennych, należy zdemontować kraty bez ponownego ich montażu.

14. Co zrobić z parapetami okiennymi (czy dla prawidłowego wykonania ocieplenia ścian należy je skuć, czy pozostawić a ocieplenie wykonać tylko od spodu istniejącego parapetu)?

Odpowiedź: Należy skuć parapety dla prawidłowego wykonania ocieplenia ścian.

15. Jedna ze ścian budynku jest w granicy działki. Jej ocieplenie znajdzie się na sąsiedniej działce. Czy Inwestor posiada zgodę na takie rozwiązanie, oraz zgodę na postawienie rusztowań na tej działce?

Odpowiedź: Inwestor posiada zgodę na korzystanie z sąsiedniej działki w celu wykonania prac dociepleniowych.

16. Włazy wysypowe po wykonaniu docieplenia nie będą się otwierały, należy je przerobić. Brak takiej pozycji w obmiarach?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zmian w tym zakresie.

17. Co ze zwodami instalacji odgromowej? Powinny być schowane w ociepleniu w rurach ochronnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zmian w tym zakresie.

18. Przy wykonaniu wykopów do izolacji murów lepikiem nie uwzględniono w przedmiarach rozebrania chodników i ich odtworzenia?

Odpowiedź: W miejscu wykonania izolacji pionowej nie występuje utwardzenie brak chodnika.

19. Przyjmując minimalną ilość dybli 4szt/m<sup>2</sup> w poz. 4 dla cz. lokatorskiej winno być 840 szt. zamiast 520, a w poz. 5 Gimnazjum winno być 5052 szt. a jest 3840 szt.

Proszę podać właściwą ilość dybli?


Odpowiedź: Należy przyjąć ilość dybli 4 szt./m<sup>2</sup> co daje w poz. 4 dla części lokatorskiej 840 szt., a w poz. 5 Gimnazjum 5052 szt.

20. W jaki sposób należy zakończyć docieplenie ścian szczytowych ponieważ istniejące szczyty są przykryte dachówką, a dołożenie warstwy styropianu poszerzy mur o grubość styropianu?

Odpowiedź: Aby zakończyć docieplenie ścian szczytowych należy wykonać obróbki blacharskie co wynika z obmiaru robót poz. 19 w obmiarze części gimnazjum.

W związku z powyższymi wyjaśnieniami zmianie nie ulega treść ogłoszenia o zamówieniu. Termin składania ofert pozostaje bez zmian.

BURMISTRZ

  
mgr inż. Eutyryst Małczak